



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, http://екатеринбург.рф

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	16.11.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-41-233-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-

Раздел 2. Информация о застройщике

2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Проектдевелопмент»
2.2.2. ИНН:	6672251729
2.2.3. ОГРН:	1076672041225

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Двухсекционный многоэтажный жилой дом (№ 1 по ПЗУ) - 1 этап строительства
3.2. Вид выполненных работ в отношении	Строительство



Администрация Города
Екатеринбурга

объекта капитального строительства:	
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Екатеринбург
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Новостроя
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 9
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:41:0505012:68
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	28.06.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU 66302000-1240-2018 (с изменениями № 2 от 04.06.2021г.)
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального	Двухсекционный многоэтажный жилой

строительства, предусмотренного проектной документацией:	дом (№ 1 по ПЗУ) - 1 этап строительства
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	29711,50
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.8. Количество помещений (штук):	742
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	20
6.10. Количество жилых помещений (штук):	722
6.11. в том числе квартир (штук):	722
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	27
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.18. Иные показатели:	Общий строительный объем (куб. м): 100503,0 в том числе: - подземной части (куб. м): 3830,0

<p>Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий без соответствующих коэффициентов (кв. м): 20488,6 Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий с соответствующими коэффициентами (кв. м): 19405,3 Общая площадь жилых помещений (за исключением лоджий) (кв. м): 18297,5 Количество / общая площадь жилых помещений (шт. / кв. м): 722 / 18297,5 в том числе: - студий, однокомнатных: 670 / 16254,2 - двухкомнатных: 52 / 2043,3 Общая площадь помещений мест общего пользования (кв.м): 5348,8 Общая площадь балконов, лоджий с соответствующими коэффициентами (кв.м): 1107,8 Общая площадь помещений мест общего пользования, подлежащих постановке на кадастровый учет (кв.м): 365,9 Количество лифтов (шт.): 6 Материал наружных стен: железобетон</p>	
6.19. Дата подготовки технического плана:	12.09.2023
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	16434546773

<p>Заместитель Главы Екатеринбурга</p> 	<p><i>Р. А. Галямов</i></p> <p>Подпись</p>	 <p>Р. А. Галямов</p> <p>инициалы, фамилия</p>
<p>должность уполномоченного лица органа (организации) осуществляющего выдачу разрешения на строительство</p>		

Прошито, скреплено печатью на 2 (двах) лист(а)
 Заместитель Главы Екатеринбурга
Р. А. Галямов
 Р. А. Галямов